GIJSBRECHT VAN DEURNELAAN 60 BUS 404 - 2100 DEURNE



Gemeente Deurne

Type woning Appartement

€ 129.000

Dit appartement is gelegen op de vierde verdieping van een appartementsblok bestaande uit 6 verdiepingen. De oppervlakte van het appartement bedraagt circa 59,55 m^2.

Deze woonstek is te bereiken met de trap of de lift en heeft volgende indeling:

Lees verder onder de foto's

Interesse? Contacteer Sofie

Een inkomhal via de welke je toegang hebt tot de grote slaapkamer en de badkamer.

De woonkamer heeft een oppervlakte van 25,22 m^2 en heeft een vinylvloerbekleding. Aansluitend de keuken, voorzien van een kookvuur, oven en dubbele spoelbak. Aan de voorzijde een klein terras.

Er zijn 2 slaapkamers met een respectievelijke afmeting van circa 9 m^2 en 11, 68 m^2.

Op dit niveau tot slot nog een douchekamer met toilet, lavabo met badkamermeubel en spiegelwand en een douche.

Er is ook nog een kleine kelderberging.

Verder dient maandelijks een provisie van 180 € betaald te worden voor water, verwarming, poetsdienst, tuinman etc, welke per 3 maanden wordt afgerekend. Daarnaast per kwartaal 65 € voor het reservekapitaal.

Er moet een éénmalige bijdrage van 540 euro aan werkingskosten worden betaald.

Ook goed om weten: de aanrekening water wordt berekend volgens het aantal bewoners van de woning.

Dit woonplekje ligt op wandelafstand van openbaar domein 'Bremweide'.

In enkele cijfers

Status: Te Koop

Vraagprijs: € 129.000

Locatie: Deurne

Slaapkamers: 2

Keuken: 1

Woonkamer: 1

Interesse? Contacteer Sofie

Details

Bouwjaar: 1970

Elektrische Keuring : zie bijlage

Verwarming: stookolie

NGKI: 810 euro

Asbestattest: zie bijlage

Gelijkvloers:

Inkomhal: 1

4de verdieping:

Nachthal: 1

Slaapkamers: 2

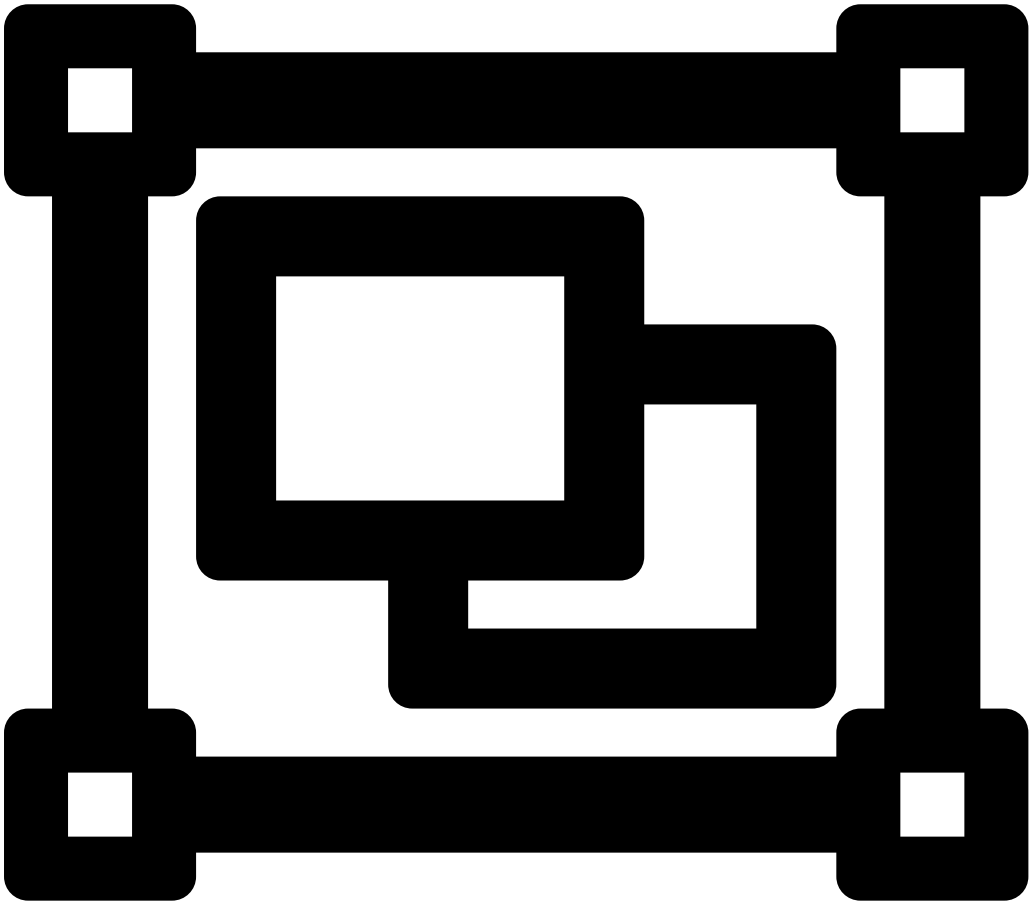
Keuken: 1

Leefruimte: 1

Badkamer: 1

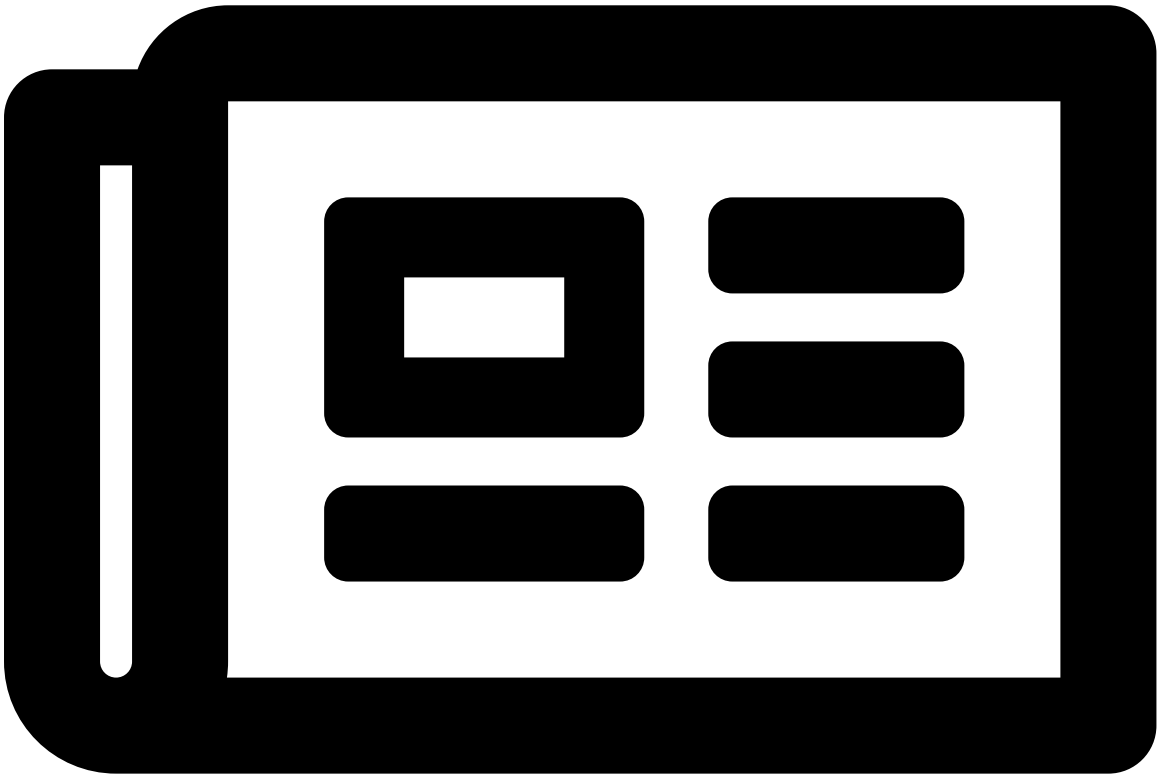
Terras: 1

Documenten

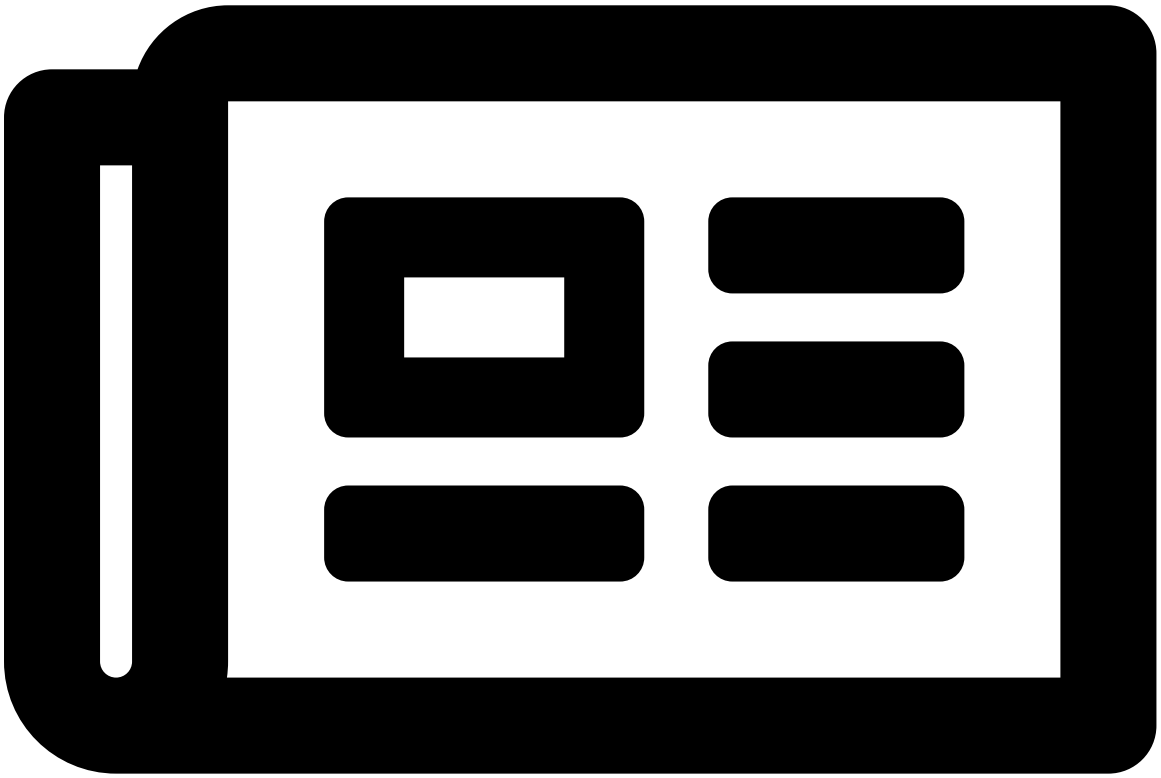


Plan

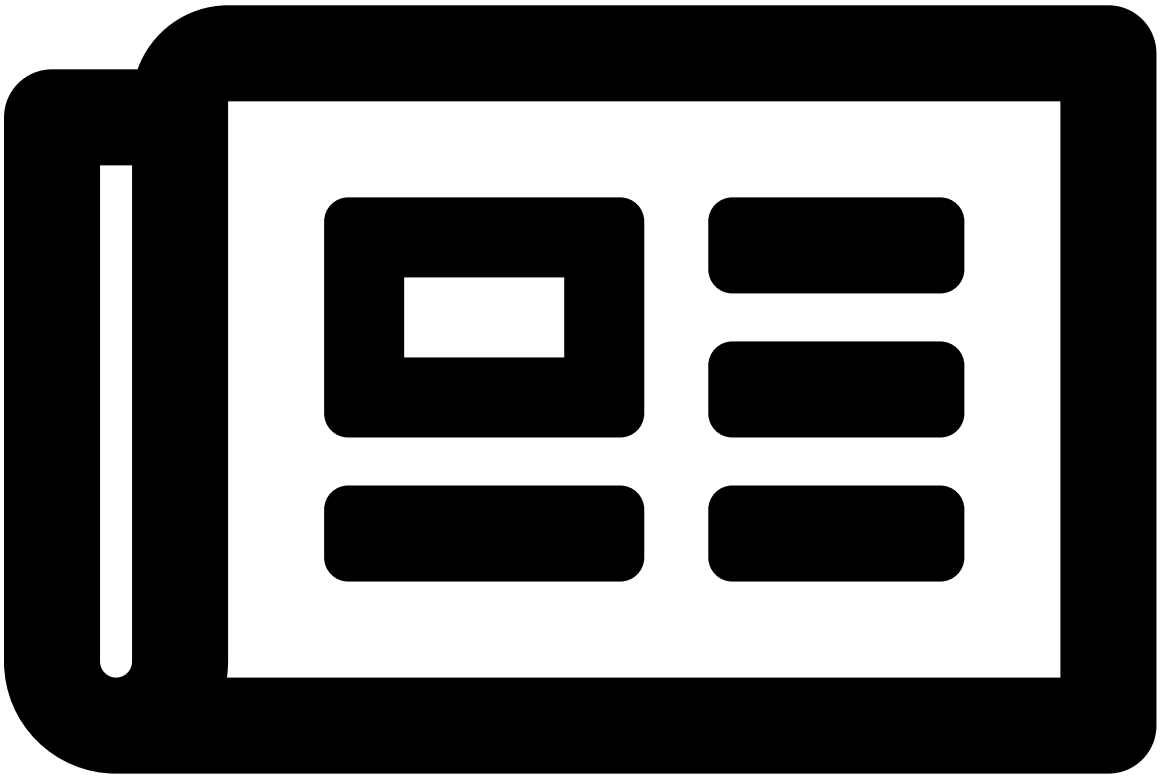
Vlaamse codex R.O. en EPC



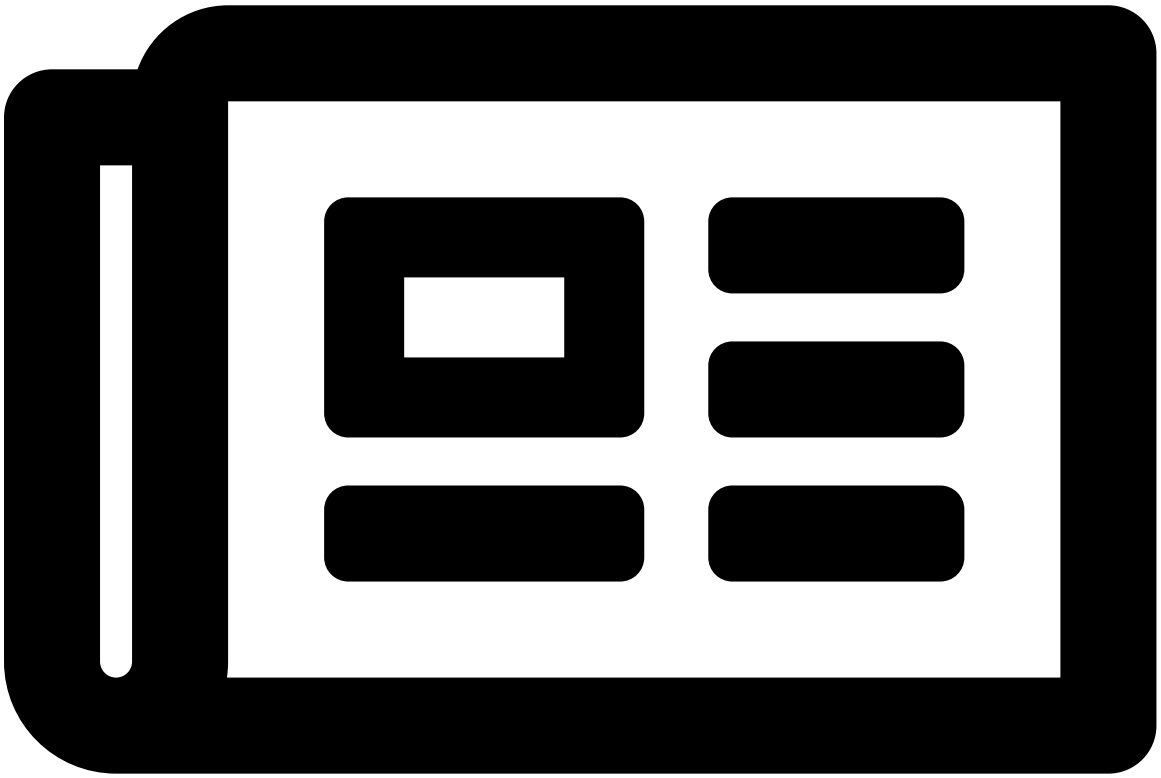
EPC



Asbestattest



Elektrische Keuring



Virtueel bezoek 360°

Stedenbouwkundige vergunning: ja

Voorkooprecht: neen

Rechterlijke of bestuurlijke maatregel: neen

Overstroombaar gebied: neen

Afgebakende oeverzone: neen

Certificaatnummer: 20230513-0002886335-Res-2

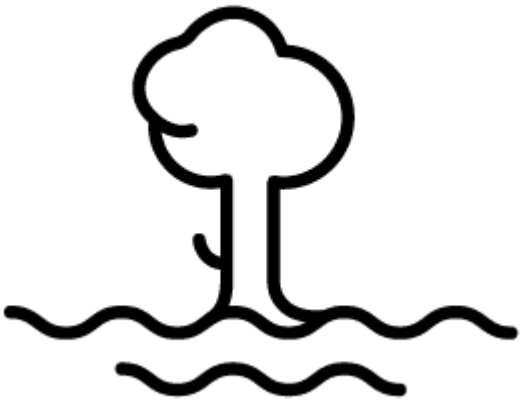
EPC: D-label

Verkavelingsvergunning: neen

Onroerend erfgoed: neen

Bestemming: woongebied

Waterinfo / gebouwenscore of G-score: A



Waterinfo / Perceelscore of P-score: D

Maak een afspraak

"*" indicates required fields

Consent*
☐ Ik ga akkoord met de algemene voorwaarden.*

Verzenden


Δ