

NEPTUNUSSTRAAT 16 BUS 2- 2600 BERCHEM



Gemeente Berchem

Vraagprijs 950

Type woning Appartement

€ 950

Alweer een mooi woonplekje dat we kunnen aanbieden. Deze keer in de Neptunusstraat 16 te Berchem. Een appartement gelegen op de 1^e verdieping van een kleine wooneenheid opgesplitst in drie appartementen. De bewoonbare oppervlakte bedraagt 92 m².

[Lees verder onder de foto's](#)

[Interesse? Contacteer Sofie](#)

Via de trap (er is geen lift) kom je terecht in de inkomhal die uitgaat op een aangename, lichte woonkamer met visgraatparket, gelegen aan de straatzijde.

Aan de voorkant nog een extra ruimte die kan benut worden als bureauruimte of (slaap)kamer.

Achterin het appartement een eerste slaapkamer en een deels uitgeruste keuken (dampkap, kookvuur, oven en micro-golf), onder het keukenblad is ook plaats voorzien voor een wasmachine (zelf te plaatsen). De badkamer situeert zich naast de keuken en is uitgerust met een bad, lavabo met meubel en een handdoekdroger.

Fijne extra troef is het grote, deels overdekte terras met zicht op groen, een aangename plek om tot rust te komen!

Je beschikt tevens over een kleine kelderberging.

Noteer:

- Aangename woonbuurt dicht bij openbaar vervoer (tram & bus op wandelafstand)
- Klein rustig woonblokje
- Zalig terras
- Slaapkamers : 2 (afmetingen 12 en 15 m²)

In de provisie zit het deel elektriciteit gemene delen vervat.

Dit appartement is geschikt voor maximaal 3 personen.

Ieder poetst zijn 'verdiep' wat de gemene delen betreft en een stukje trap.

In enkele cijfers

Status: TE HUUR

Huurprijs: 950€

Provisie: 15€

Locatie: Berchem

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

[Interesse? Contacteer Sofie](#)

Details

Gelijkvloers:

Inkomhal: 1

1ste verdiep:

Nachthal: 1

Living: 1

Keuken: 1

WC: 1

Slaapkamer: 2

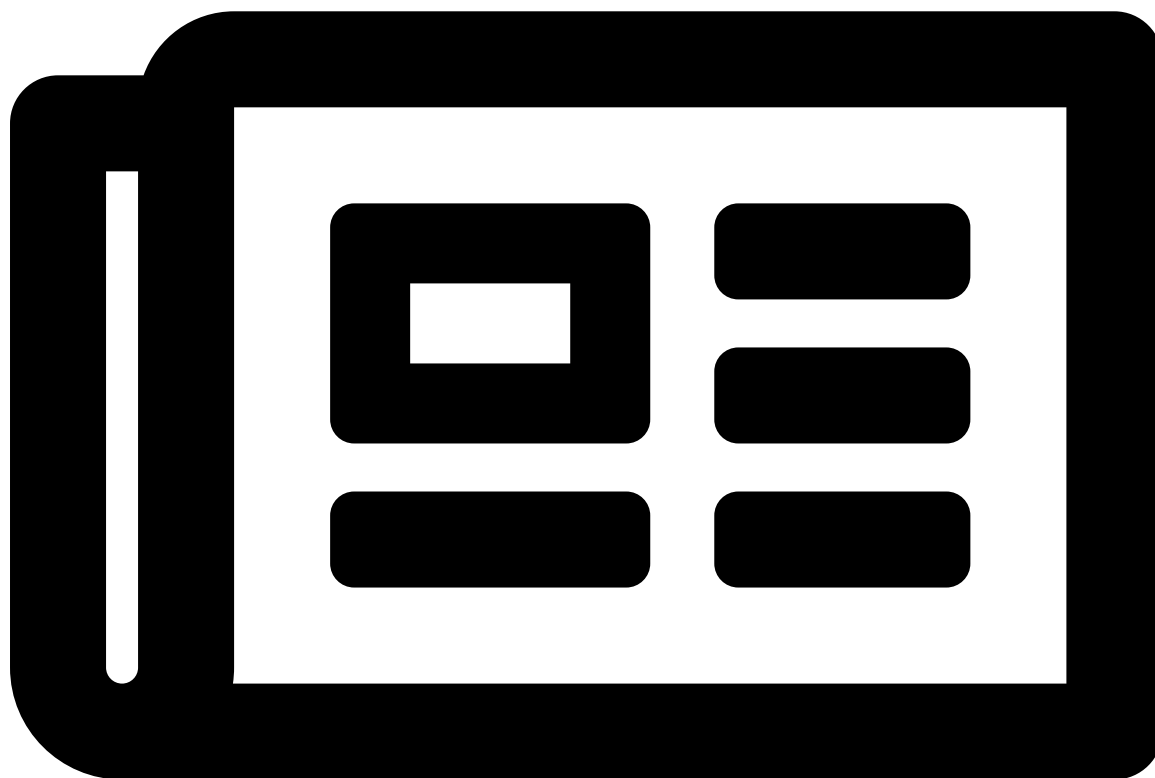
Badkamer: 1

Bureau: 1

Kelderberging: 1

Terras: 1

Vlaamse codex R.O. en EPC



EPC

Stedenbouwkundige vergunning: ja

Rechterlijke of bestuurlijke maatregel: neen

Overstromingsgevoelig gebied: neen

Overstroombaar gebied: neen

Afgebakende oeverzone: neen

Voorkooprecht: neen

Certificaatnummer: 20140723-001633219-0000003-0

EPC: 275/kwh/M² jaar

Omgevingsvergunning: ja

Onroerend erfgoed: neen

Bestemming: woongebied

Waterinfo / gebouwenscore of G-score: A

Waterinfo / Perceelscore of P-score: A

Maak een afspraak

"*" indicates required fields

Consent*

☐ Ik ga akkoord met de [algemene voorwaarden](#).*

Verzenden

Δ